



**HOTĂRÂREA Nr. 60/2026**

**privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală pentru modificarea Contractelor de mandat încheiate cu administratorii societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2026;

*Analizând:*

- Referatul de aprobare al viceprimarului Sógor Enikő, înregistrat cu nr. 11366/11.03.2026;
- Raportul de specialitate cu nr. 11373/11.03.2026 întocmit de Compartimentul pentru monitorizarea societăților comerciale, prin care s-a propus adoptarea hotărârii cu privire la mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală pentru modificarea Contractelor de mandat încheiate cu administratorii societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;

*Pe baza rapoartelor comisei:*

- economică, servicii publice și comerț
- juridică
- sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement și culte;

*Având în vedere:*

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 353/2021 privind aprobarea înființării de către municipiul Miercurea-Ciuc a societății Csíki Sport és Rekreatív SRL Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 294/2024 privind desemnarea și mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc nr. 53/2025 privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în AGA în vederea desemnării membrilor Consiliului de administrație al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc nr. 204/2025 privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc în AGA în vederea desemnării administratorului pe poziția vacantă în Consiliul de administrație al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, pe durata mandatului rămas;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc nr. 334/2025 privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL pentru negocierea și aprobarea indicatorilor - cheie de performanță;
- Adresa AMEPIP nr. 13950/20.01.2026, înregistrată la Municipiul Miercurea - Ciuc cu nr. 2171/20.01.2026;

*Ținând cont de prevederile:*

- art. 2 pct. 19 și 21, art. 3 lit. d), art. 29 alin. (11), art. 30 și art. 37 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Anexei nr. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinului președintelui AMEPIP nr. 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la întreprinderile publice, publicat în Monitorul Oficial nr. 187 din data de 04 martie 2025;
  - art. 117, alin. (1), art. 125, alin. (1), cap.VI din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 13 alin. (2) lit. h) din Actul Constitutiv al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;
  - art. 5 lit. h) art. 6 alin. (1) din Contractele de mandat nr. C1632/28.11.2024 și nr. C1633/28.11.2024 încheiate cu reprezentanții Municipiului Miercurea - Ciuc în Adunarea Generală a societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL.
- În temeiul art. 129, alin. (2), lit. a), d), alin. (3), lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139, alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), și art. 627 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se acordă mandat pentru reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc, domnii Szikszai Tamás și Bogos Ákos, ca în cadrul ședinței AGA, să modifice Contractele de mandat (administrare) încheiate cu administratorii societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, respectiv să încheie Actele adiționale în acest sens, conform modelului reprezentând Anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează reprezentanții Municipiului Miercurea – Ciuc în Adunarea Generală a Asociațiilor a CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, conducerea societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL.

**Art. 3** - Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, d-na. Sógor Enikő;
- d) Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Miercurea - Ciuc;
- e) Reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Miercurea - Ciuc în AGA a Csíki Sportcentrum SRL;
- f) Societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL;

**Președintele ședinței**  
**BARDO CZ LÁSZLÓ**

**Contrasemnează pentru legalitate –**  
**Secretar**  
**WOHLFA**

ACT ADITIONAL nr. ....  
la CONTRACTUL DE MANDAT nr.....

Având în vedere:

- Hotărârea AGA nr. .... /....., .....
- Prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare
- Dispozițiile Ordinului președintelui AMEPIP nr. 651/2025, publicat în MO nr. 187 din data de 04 martie 2025;

Părțile Contractului de mandat:

AGA al societății CSÍKI SPORTCENTRUM SRL, cu sediul în Miercurea Ciuc,....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. ...., Cod Unic de înregistrare nr. ....reprezentat prin domnul .....

și,

Doamna/Domnul ....., cetățean român, domiciliat în ....., posesor al CI seria HR nr. ...., eliberat de SPCLEP Miercurea-Ciuc, având CNP ....., în calitate de ADMINISTRATOR,

au convenit

Art.1 Începând cu data de ....., indicatorii - cheie de performanță aprobați prin Hotărârea AGA nr. ....devin parte integrantă a Contractului de mandat nr. ....

Art.2 Tabelul cu indicatorii de performanță constituie Anexă la prezentul Act adițional.

Prevederile Actului adițional nr....., încetează să-și mai producă efectele începând cu data intrării în vigoare a prezentului act adițional.

Prezentul Act adițional intră în vigoare la data semnării lui, adică ..... și face parte integrantă din Contractul de mandat pe care îl completează.

Încheiat în 2 (două) exemplare,câte unul pentru fiecare parte semnatară.

AGA SOCIETĂȚII CSÍKI SPORTCENTRUM SRL

Administrator,

prin, .....

Indicatori cheie de performanță pentru administratorii societății Csiki Sportcentrum SRL

Indicatori financiari	Nivelul minim ind. de perf. Valoare de referință	Mod de calcul	Pondere %
<b>Politica de investiții</b>			
Rata cheltuielilor de capital (CapEx)	8.36%	(Cheltuieli de capital / Total active) *100	1%
<b>Finanțarea</b>			
Rata lichidității curente	1	Active curente (circulante) / Datorii curente	5%
Lichiditatea imediată (Test Acid)	0.8	(Active curente circulante – Stocuri / Datorii curente) (< 1 an)	5%
Raportul dintre datorie/EBITDA <sup>3)</sup>	>0	Datorii Totale/EBITDA	5%
<b>Operațiuni</b>			
Rata de rotație a activelor	1.99	Cifra de afaceri netă/Valoarea medie a tuturor activelor	3%
Rata de rotație a stocurilor	58.51	Cifra de afaceri netă/Valoarea medie stoc	5%
<b>Rentabilitate</b>			
Rentabilitatea capitalului propriu (ROE)	17.49%	Profit net/Valoare capital propriu	5%
Rentabilitatea activelor (ROA)	0.48%	Profit net/Total active *100	5%
Marja profitului din exploatare	2.43%	(Profit din exploatare /Cifra de afaceri netă) * 100	5%
Marja netă a profitului	0.24%	(Profit net / Cifra de afaceri netă) *100	4%
Rata de creștere anuală a profitului (rata de diminuare a pierderii)	4.86%	(Profit net perioadă curentă(T <sub>1</sub> ) - Profit net perioadă anterioară(T <sub>0</sub> ) / Profit net perioadă anterioară(T <sub>0</sub> ))*100	4%
<b>Politica de dividende</b>			
Rata de plată a dividendelor	50%	Dividende plătite (aferente an x) / Profit net(aferent an x) *100	3%
<b>TOTAL</b>			<b>50%</b>
<b>Indicatori nefinanțari</b>			
<b>Indicatori de mediu</b>			
Emisiile din domeniul de aplicare 1 <sup>2)</sup> (Tone CO <sub>2</sub> ) (Emisiile generate direct de instalațiile companiei)	-5.78%	Emisiile generate direct de instalațiile companiei	3%

Emisiile din domeniul de aplicare 2 <sup>3)</sup> (Tone CO <sub>2</sub> ) (Emisiile indirect generate rezultate în urma producerii energiei achiziționate)	-0.80%	Emisiile indirect generate rezultate în urma producerii energiei achiziționate	4%
<b>Indicatori referitori la clienți</b>			
Rata de retenție a clienților	67%	Număr de clienți(T<sub0</sub>) – Număr de clienți noi(T<sub0</sub>) / Număr de clienți(T-1)	4%
<b>Indicatori referitori la angajați</b>			
Instituirea unui sistem de siguranță a angajaților	DA	Confirmarea instituirii sistemului	4%
Numărul de instruiți în materie de siguranță	4	Numărul total de instruiți în materie de siguranță care s-au efectuat pe parcursul anului	4%
<b>Indicatori legați de guvernare corporativă</b>			
Rata membrilor independenți în CA	>50%	Numărul total de membri neexecutivi și independenți în consiliul de administrație(T <sub>0</sub> ) / Numărul total de membri din consiliul de administrație(T <sub>0</sub> )	5%
Rata de participare la reuniunile CA	100%	(Suma numerelor i = 1 până la N <sub>t</sub> ) *Numărul de participanți la ședințele consiliului de administrație / Numărul total de membri ai consiliului de conducere(T <sub>0</sub> )* N(T <sub>0</sub> )	4%
Pondere componentelor fixe în remunerarea administratorilor executivi și a administratorilor neexecutivi	66.67%	Valoarea componentelor fixe din pachetul de remunerare(T <sub>0</sub> ) / Valoarea totală a pachetului de remunerare(T <sub>0</sub> )	3%
Valoarea totală a pachetului de remunerare <sup>7)</sup>	conform legii	Valoarea componentelor fixe din pachetul de remunerare + Valoarea componentelor variabile din pachetul de remunerare(T <sub>0</sub> )	4%
Stabilirea politicilor de gestionare a riscurilor	DA	Confirmarea stabilirii politicilor	2%
Rata membrilor de sex feminin în CA	33.33%	Numărul membrilor de sex feminin care ocupă poziția de membru în consiliul de administrație / Numărul total al membrilor din consiliul de administrație * 100	3%
<b>Crearea de locuri de muncă</b>			
Număr echivalent normă întreagă de angajați <sup>8)</sup>	monitorizare	Numărul total de ore lucrătoare pentru toți angajații conform contract / Numărul de ore lucrătoare pentru un angajat care lucrează cu normă întreagă	3%
Numărul de angajați cu handicap <sup>10)</sup>	conform legii	Numărul de angajați cu handicap recunoscuți administrativ	1%
<b>Egalitatea de gen</b>			

Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	30%	Numărul cadrelor superioare de conducere de sex feminin_(T0) / Numărul de cadre superioare de conducere_(T0)	2%
<b>Indicatorii orientați către servicii publice</b>			
Număr total de ore de utilizare/săptămână/unitate	30 ore	Total ore utilizare săptămânal / Număr unități	2%
Implementarea unui sistem digital de rezervări	Da	Evaluare binară: Da = implementat, Nu = neimplementat	2%
<b>TOTAL</b>			<b>50%</b>

AGA  
**SOCIETĂȚII CSÍKI SPORTCENTRUM SRL**  
 prin, .....

Administrator,

Președintele ședinței  
**BARDO CZ LÁSZLÓ**

Contrasemnează pentru legalitate –  
 Secretar general  
**WOHL )LF**